Bauberatung, **Bauherrenberatung**

Angaben zu Prozess	Jahr
- ***Gutachten zu Bauteilen des Grenzkraftwerks Martina / Ovella***	2022
- ***Gefährdungsanalyse einer Bündner Gemeinde***	2022
- ***Gutachten zu Bauingenieurleistungen*** für Neubau 2 MFH	2021
- div. kurze ***Beratungen / Stellungnahmen*** für Bauherren zu Konstruktionen, Bauschäden auch	2009 - 2020
weitere Angaben Statik, Bauphysik / Energieberatung, GEAK Plus (siehe Bauphysik)	
- *Vorstudie, Konzept*	
Zusammenarbeit mit Architekten, Erarbeitung des statischen Konzepts und Nutzungskonzept	ab 1993
- *Statische Beurteilung* nach Schadenfall / Brandfall, Angaben zu Ersatzkonstruktion	2015 - 2020
- *Machbarkeitsstudien* für Neu- und Umbauten, Hoch- und Tiefbauten	
qualitativ für strategische Planung	ab 2002
kaufen, verkaufen, abbrechen, Teilabbruch, auskernen, sanieren, teilweise Sanierung,	
>Hausbesitzer mit einem wirtschaftlichen Schwerpunkt, neben der umfassenden Nachhaltigkeit	
>Optimierungen Fördermittel, Einsparungen Steuern, optimierte Nutz- und Mietwerte durch	
weitere Angaben Experte Statik / Konstruktion, Bauphysik / Energieberatung	
- *Gebäudediagnose*	2005 - 2020
Bündner Naturmuseum, Teil Bauingenieur für Erdbebensicherheit Tragwerk / sekundäre	2018
vormaliges "Swisscomgebäude", Beizug bei Verhandlungen, Bergstation Piz Corvatsch	2010
mit Bewertung (DUEGA-Methode, Liegenschaften-Kennzahlen)	
weitere Angaben Nachhaltigkeit	
- div. Objekte ***Zustandserfassung***, Analysen von schadhaften Gebäudeteilen, sowie	seit 2001
Rissprotokolle, Analysen mit Rissmonitoren usw.	
weitere Angaben Naturgefahren	
- *Langzeitbegleitung* div. schadhafte Objekte: Bergstation, Pension, Mehrfamilienhaus	ab 2000
weitere Angaben Naturgefahren	
- Schäden, Unterhalt an sekundären Bauteilen, ***Bauberatung/Baubegleitung***	
Hinterlüftete Fassade Giacomettistr. 130-136, Chur	2015 - 2016
- *Abklärungen* Machbarkeitsstudie Einstellhalle an der Talstation mit weiteren Nutzungen	2000 - 2001
weitere Angaben Nachhaltigkeit	
- *Optimierungen* für Private / Hausbesitzer Parkplatz, Langsamverkehr usw.	2001 -
weitere Angaben Nachhaltigkeit	